РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ДУБОВИЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА ХОМУТОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от «07» августа 2015 года №35/157

О земельном налоге

В соответствии с Федеральным законом от 02.12.2013 года №334-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 5 закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым кодексом Российской Федерации, Постановлением Администрации Курской области от 17.01.2012 года №15-па «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Курской области», Уставом муниципального образования «Дубовицкий сельсовет» Хомутовского района Курской области и в целях социальной защищенности населения муниципального образования

Собрание Дубовицкого сельсовета Хомутовского района Курской областиРЕШИЛО:

1. Установить на территории муниципального образования «Дубовицкий сельсовет» Хомутовского района Курской области земельный налог. Земельный налог вводится в действие настоящим Решением в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязателен к уплате на территории муниципального образования.

2. Установить налоговые ставки в процентах от налоговой базы, в размерах:

1) 0,01 процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- занятых муниципальным жилым фондом;

-занятых ведомственным жилым фондом;

-занятых жилищным фондом среднеэтажной и многоэтажной застройки

2) 0,2 процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

-занятых домами индивидуальной жилой застройки.

3) 0,2 процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

-занятых дачными и садоводческими участками.

4) 1,5 процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

-занятых индивидуальными гаражами;

-занятых автостоянками.

5**)** 0,9 процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков, занятых объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания, автозаправочными и газонаполнительными станциями, предприятиями автосервиса:

-магазинами, рынками, объектами мелкорозничной торговли, ресторанами, кафе и т.д.;

-автозаправочными и газонаполнительными станциями;

-объектами бытового обслуживания населения (бани, парикмахерские, химчистки, ремонт бытовой техники и т.д.);

-объектами ритуальных услуг;

-гостиницами и гостиничными комплексами;

-предприятиями автосервиса.

6) 0,6 процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

-занятых объектами учреждений и организаций народного образования, социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства.

7) 0,9 процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

-занятых под аптеки, аптечные киоски и их филиалы.

8) 0,6 процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

-занятых под религиозные объекты.

9) 0,3 процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

-занятых под промышленные объекты, объекты коммунального хозяйства, объекты материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, под объекты транспорта (за исключением земельных участков под автозаправочными и газонаполнительными станциями, предприятиями автосервиса, гаражей и автостоянок).

10) 1,5 процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

-занятых объектами сотовой связи.

-занятых линейными объектами производственного назначения (энергетики, транспорта, связи).

-занятых под добычу общераспространенных полезных ископаемых.

11**)** 0,6 процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

-занятых под административно-управленческие и общественные объекты и земли предприятий, организаций, учреждений финансирования, кредитования, страхования и пенсионного обеспечения.

14**)** 0,01 процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

-занятых под водные объекты.

15) 0,3 процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

-занятых землями сельскохозяйственного использования (пашня, сенокосы, пастбища, многолетние насаждения);

16) 0,2 процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

-занятых землями, выделенными под личное подсобное хозяйство (ЛПХ);

17) 0,01 процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

-занятых землями под леса (в том числе городскими лесами), под древесно-кустарниковой растительностью, не входящей в лесной фонд (в том числе лесопарками, парками, скверами, бульварами).

18**)** 0,01 процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

-занятых под обособленные водные объекты;

-под плотиной (земли сельскохозяйственного назначения)

19) 0,3 процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

-ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд

20) 1,5 процента кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков (под рекламой).

3. Установить отчетные периоды для налогоплательщиков– организаций первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Установить для налогоплательщиков - организаций, уплату авансовых платежей по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

5**.** Установить срок уплаты земельного налога:

1) для налогоплательщиков – физических лиц не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) для налогоплательщиков - организаций не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

6**.** Суммы земельного налога и авансовых платежей по налогу подлежат зачислению в полном объеме на счет Управления Федерального казначейства по Курской области для последующего их распределения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7**.** Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, самостоятельно представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения.

8. Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года,

Глава Дубовицкого сельсовета

Хомутовского района Н.М.Красулина