

46 АА 0674573

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Курск, Курская область, Российская Федерация, двадцать седьмого февраля две тысячи пятнадцатого года.

Открытое акционерное общество "Мобильные ТелеСистемы", именуемое в дальнейшем ОАО «МТС» или Общество (Свидетельство Государственной Регистрационной палаты № Р-7882.16 от 01 марта 2000 г., Свидетельство Управления МНС России по г. Москве серии 77 № 004890952 от 02 сентября 2002 года о внесении записи за № 1027700149124 в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, место нахождения: Россия, 109147, г. Москва, ул. Марксистская, д. 4, ИНН 7740000076, КПП 997750001, ОКПО 52686811, в лице **Технического директора филиала ОАО "МТС" в Курской области (далее - Филиала) ГВОЗДЕВА СЕРГЕЯ АЛЕКСАНДРОВИЧА**, паспорт 38 02 520391, выданный отделом милиции № 3 УВД города Курска 23 апреля 2002 года, код подразделения 463-003, проживающего по адресу: город Курск, улица Никитская, дом № 6, квартира № 7, действующего на основании доверенности, удостоверенной Семеновой Анной Николаевной нотариусом города Москвы 20 августа 2013 года по реестру N 3-527, настоящей доверенностью уполномочивает каждого в отдельности

гр. **УТОЧКИНА ВАСИЛИЯ ГЕННАДЬЕВИЧА**, 06 февраля 1976 года рождения, паспорт 61 02 474353, выданный Октябрьским РОВД города Рязани 08 апреля 2002 года, код подразделения 622-026, проживающего по адресу: город Рязань, улица Зубковой, дом № 16/36, квартира № 145, гр. **ХАРЧЕВИНА СЕРГЕЯ АЛЕКСАНДРОВИЧА**, 19 апреля 1990 года рождения, паспорт 61 09 609960, выданный Отделением УФМС России по Рязанской области в Рязанском районе 19 мая 2010 года, код подразделения 620-015, проживающего по адресу: Рязанская область, Рязанский район, с. Екимовка, дом № 22, квартира № 2, гр. **ГЛАДЫШЕВА АЛЕКСЕЯ ВЯЧЕСЛАВОВИЧА**, 10 октября 1983 года рождения, паспорт 68 04 059115, выданный Тамбовским РОВД Тамбовской области 06 февраля 2004 года, код подразделения 682-026, проживающего по адресу: город Рязань, улица Свободы, дом № 72, квартира № 3, гр. **НАУМКИНА АНАТОЛИЯ ВАСИЛЬЕВИЧА**, 29 июня 1951 года рождения, паспорт 61 02 600274, выданный Московским РОВД города Рязани 29 июля 2002 года, код подразделения 622-029, проживающего по адресу: город Рязань, улица 1-ая Красная, дом № 28, квартира № 156, гр. **БУБНОВА СЕРГЕЯ АЛЕКСАНДРОВИЧА**, 27 ноября 1984 года рождения, паспорт 61 04 195509, выданный Советским РОВД города Рязани 21 декабря 2004 года, код подразделения 622-027, зарегистрированного по месту пребывания и проживающего по адресу: город Рязань, Касимовское шоссе, дом № 15, к. 2, квартира № 210, гр. **СЛЕПОВА СЕРГЕЯ АВДЕЕВИЧА**, 01 ноября 1956 года рождения, паспорт 75 00 332597, выданный 2 Отделением милиции города Трёхгорный - 1 УВД Челябинской области 30 января 2002 года, код подразделения 743-010, проживающего по адресу: город Рязань, улица Октябрьский гор, дом № 47, квартира № 94, гр. **ЛЯШЕНКО АЛЕКСЕЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 04 ноября 1956 года рождения, паспорт 61 02 570011, выданный Октябрьским РОВД города Рязани 01 июля 2002 года, код подразделения 622-026, проживающего по адресу: город Рязань, улица Тимуровцев, дом № 3, квартира № 10, гр. **БОБИКА АНДРЕЯ ВАСИЛЬЕВИЧА**, 18 апреля 1988 года рождения, паспорт 61 14 870092, выданный Отделением № 3 (обслуживает Железнодорожный район города Рязани) Отдела УФМС России по Рязанской области в городе Рязани 18 июля 2014 года, код подразделения 620-033, проживающего по адресу: город Рязань, I проезд Осипенко, дом № 4, гр. **ЧЕРНОВА МИХАИЛА ЮРЬЕВИЧА**, 19 мая 1983 года рождения, паспорт 61 11 732343, выданный Отделением № 3 (обслуживает Железнодорожный район города Рязани) Отдела УФМС России по Рязанской области в городе Рязани 23 марта 2012 года, код подразделения 620-033, проживающего по адресу: город Рязань, улица Островского, дом № 34, квартира № 47, гр. **КОВАЛЕВА АНДРЕЯ НИКОЛАЕВИЧА**, 10 июля 1990 года рождения, паспорт 61 10 653215, выданный Отделом УФМС России по Рязанской области в Московском районе города Рязани 15 декабря 2010 года, код подразделения 620-029, проживающего по адресу: город Рязань, улица

город

Станкозаводская, дом № 32, корп. 1, квартира № 169, **ФАТИНА ПЕТРА ЮРЬЕВИЧА**, 08 мая 1970 года рождения, паспорт 61 03 869617, выданный Советским РОВД города Рязани 29 апреля 2003 года, код подразделения 622-027, проживающего по адресу: город Рязань, улица Либкнехта, дом № 10, квартира № 62, **КИДЯЕВА АРТЕМА ПАВЛОВИЧА**, 06 сентября 1987 года рождения, паспорт 89 07 019715, выданный Отделением УФМС России по республике Мордовия в Ковылкинском муниципальном районе 14 сентября 2007 года, код подразделения 130-014, проживающего по адресу: Республика Мордовия, город Ковылкино, улица Фролова, дом № 9, квартира № 12, **БАДОВА ВЛАДИМИРА ВЛАДИМИРОВИЧА**, 15 февраля 1981 года рождения, паспорт 46 03 939017, выданный Черноголовским Отделением милиции Ногинского УВД Московской области 21 ноября 2002 года, код подразделения 503-063, проживающего по адресу: Московская область, Ногинский район, город Черноголовка, Школьный бульвар, дом № 18, квартира № 128, **ДМИТРИЕВА КОНСТАНТИНА МИХАЙЛОВИЧА**, 13 мая 1979 года рождения, паспорт 41 03 268744, выданный Отделом внутренних дел Тосненского района Ленинградской области 26 августа 2003 года, код подразделения 472-019, проживающего по адресу: город Рязань, улица Радиозаводская, дом № 8, квартира № 28, **ВАРСЕЕВА ПЕТРА НИКОЛАЕВИЧА**, 12 июля 1950 года рождения, паспорт 61 00 182684, выданный Железнодорожным РОВД города Рязани 06 апреля 2001 года, код подразделения 622-028, проживающего по адресу: город Рязань - 19, улица 5-район, дом № 85, квартира № 1, **ТЕРЕХОВА АЛЕКСАНДРА ГЕННАДЬЕВИЧА**, 23 мая 1983 года рождения, паспорт 15 04 131517, выданный Отделом внутренних дел Клетнянского района Брянской области 13 августа 2003 года, код подразделения 322-015, проживающего по адресу: город Рязань, улица Стройкова, дом № 65, квартира № 2

Представлять интересы ОАО «МТС» по всем вопросам планирования, строительства и эксплуатации сетей связи ОАО «МТС» на территории Филиала, во всех организациях и учреждениях, во взаимоотношениях с юридическими и физическими лицами, находящимися на территории Российской Федерации, проводить переговоры, получать документы, подавать заявления, вести дела в государственных и коммерческих учреждениях, на предприятиях, в организациях, включая, но не ограничиваясь: во всех органах исполнительной власти Российской Федерации, органах исполнительной власти субъектов Российской Федерации, федеральных органах исполнительной власти, их структурных подразделениях и территориальных органах, органах местного самоуправления, органах, осуществляющих государственный земельный контроль, а также государственных, государственных унитарных, общественных и негосударственных предприятиях, организациях и учреждениях, в том числе в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) и ее территориальных органах, филиалах, отделах, федеральных государственных учреждениях «Кадастровая палата»/ «Земельная кадастровая палата», их отделах, Комитете по земельным ресурсам и землеустройству и его территориальных органах (включая районные комитеты), в федеральных государственных учреждениях, осуществляющих функции государственной кадастровой оценки земель, государственного мониторинга земель, государственного земельного контроля, оценки иных объектов недвижимости, в ФГУП «Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости» и его филиалах, в организациях (органах) по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов капитального строительства, их территориальных органах, филиалах, дочерних предприятиях, в органах архитектуры/ архитектуры и строительства/ архитектуры и градостроительства, их дочерних предприятиях и отделах, органах Госстройнадзора, включая Ростехнадзор, иных организациях и учреждениях по всем вопросам, касающимся землеустройства, технического учета и технической инвентаризации, государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на земельные/лесные участки и иные объекты недвижимости, в том числе по вопросам:

подготовки, согласования, утверждения, оформления и получения документации, обеспечивающей государственный кадастровый учет земельных/лесных участков и иных объектов недвижимости, а также распорядительных и правоустанавливающих документов на земельные/лесные участки и иные объекты недвижимости;

государственной кадастровой оценки, государственного мониторинга земель и лесных участков, государственного земельного контроля, оценки иных объектов недвижимости;

постановки на государственный кадастровый, технический учет и государственной регистрации прав ОАО «МТС» на объекты недвижимости, земельные/лесные участки под ними;

регистрации, обеспечения проведения, сопровождения регистрации права собственности на земельные/лесные участки и иные объекты недвижимости, договоров аренды/субаренды земельных/лесных участков и иных объектов недвижимости, договоров купли-продажи



земельных/лесных участков и иных объектов недвижимости, регистрации ограничений (обременений) и снятия ограничений (обременений) на недвижимое имущество, перехода права собственности, соглашений о сервитуте, соглашений о расторжении договоров аренды/субаренды/сервитута;

прекращения права постоянного (бессрочного) пользования на земельные/лесные участки;

перехода прав на недвижимое имущество;

получения и передачи выписок из ЕГРП, кадастровых выписок, зарегистрированных договоров аренды/субаренды, купли-продажи земельных/лесных участков, иных объектов недвижимости, соглашений о сервитуте, свидетельств о государственной регистрации прав собственности на земельные/лесные участки и иные объекты недвижимости ОАО «МТС»;

подготовки, согласования и получения Акта выбора земельного/лесного участка для строительства сооружений и линий связи, обеспечения публикации информации в средствах массовой информации о возможном и/или предстоящем строительстве объектов связи, получения согласований и заключений, связанных с оформлением Актов выбора земельных/лесных участков и Решения о предварительном согласовании места размещения объекта, Решения о предоставлении земельных/лесных участков в аренду;

подготовки и согласования схем границ земельного участка, иной документации, обеспечивающей государственный кадастровый учет земельных участков;

подготовки, согласования и получения документов по переводу земельных/лесных участков, расположенных на территории соответствующего Филиала, в категорию земель промышленности и иного специального назначения / земель населенных пунктов и иные категории земельных/лесных участков;

подготовки, согласования, заключения договоров/соглашений аренды/субаренды/сервитута земельного/лесного участка на период строительства и/или эксплуатации объектов и/или сооружений связи;

проведения технической инвентаризации объекта связи организациями, аккредитованными в установленном порядке на проведение технической инвентаризации;

изготовления кадастрового паспорта земельного/лесного участка, здания, сооружения, помещения, объекта незавершенного строительства;

внесения изменений в Государственный кадастр недвижимости, Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в том числе исправление технических ошибок, с правом получения свидетельства о государственной регистрации прав; уплаты государственных пошлин; получения счетов и документов финансовой отчетности;

подготовки, согласования, утверждения и оформления земельной/ землеустроительной документации (в том числе карта - планов по установлению границ охранной зоны/ карта - планов охранной зоны) объектов недвижимости (в том числе линейно-кабельных сооружений волоконно-оптической линии связи/волоконно-оптической линии связи (ЛКС ВОЛС/ВОЛС), с правом получения постановлений органов местного самоуправления, по утверждению/установлению охранной зоны объектов недвижимости (в том числе ЛКС ВОЛС/ВОЛС), обеспечения подготовки и получения документов кадастрового учета (в том числе кадастрового паспорта с отметкой об установлении охранной зоны), документов кадастрового учета на охранную зону объектов недвижимости (в том числе ЛКС ВОЛС/ВОЛС);

внесения в органы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) и ее территориальные органы, филиалы, отделы, федеральные государственные учреждения «Кадастровая палата»/ «Земельная кадастровая палата», их отделы, в органы архитектуры/ архитектуры и строительства/ архитектуры и градостроительства и их территориальные

Курск

органы и отделы, сведений о границах зоны с особыми условиями использования территорий (сведений об охранной зоне объектов недвижимости/связи) и установления охранных зон объектов недвижимости/связи (в том числе ЛКС ВОЛС/ ВОЛС);

проведения топографической съемки перед строительством объектов капитального строительства/ недвижимости (в том числе линий и сооружений связи);

проведения исполнительной геодезической съемки построенных объектов капитального строительства/ недвижимости (в том числе линий и сооружений связи);

иным вопросам, касающимся оформления прав ОАО «МТС» на земельные/лесные участки и/или иные объекты недвижимости.

Доверенность выдана без права передоверия сроком по 19 августа 2016 года.

Содержание статей 187-189 Гражданского кодекса Российской Федерации доверителю разъяснено.

✓ Гвоздев Сергей Александрович

Город Курск, Курская область, Российская Федерация.
Двадцать седьмое февраля две тысячи пятнадцатого года.

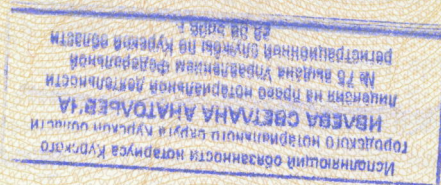
Настоящая доверенность удостоверена мной, Ивлевой Светланой Анатольевной, временно исполняющим обязанности нотариуса Сердюковой Ольги Александровны, Курского городского нотариального округа Курской области.

Доверенность подписана от имени Открытого акционерного общества "Мобильные ТелеСистемы" его представителем, гр. ГВОЗДЕВЫМ СЕРГЕЕМ АЛЕКСАНДРОВИЧЕМ, действующим по доверенности, в моем присутствии. Личность подписавшего установлена, дееспособность и полномочия его проверены.

Зарегистрировано в реестре за № 2-200

Взыскано по тарифу: 2000 руб. 00 коп.

Временно исполняющий обязанности нотариуса



Пронумеровано, пронумеровано и скреплено печатью на 4 листах
НОТАРИУС

СПРАВКА

Дана ОАО "МТС"

в том что им/ею/ нотариусу Курского городского нотариального округа Курской области Сердюковой О.А. уплачен тариф в размере за оформление нотариальных документов.

"феврале" 2015 года.

ИНН 462900065370

Временно исполняющий обязанности нотариуса



Ивлева С.А.

